

## آپارتمانهای بسیار مدرن در استانبول، تومان 2,200,000,000



|                            |                                                                                                                    |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| تماس                       |                                                                                                                    |
| اسم:                       | علی محتایی                                                                                                         |
| آدرس ایمیل:                | ali@maximosturkey.com                                                                                              |
| کشور:                      | Turkey                                                                                                             |
| استان:                     | تهران                                                                                                              |
| شهر:                       | استانبول                                                                                                           |
| نام:                       | علی                                                                                                                |
| نام خانوادگی:              | محتایی                                                                                                             |
| آدرس:                      | ترکیه استانبول شیشلی                                                                                               |
| نام آژانس املاک:           | ماکسیموس                                                                                                           |
| نام مدیریت آژانس:          | احسانی                                                                                                             |
| تلفن:                      | (0531) 862-1975                                                                                                    |
| تلفن 2:                    | 00905318621975                                                                                                     |
| تلفن همراه:                | 00905318621975                                                                                                     |
| ایمیل آدرس:                | ali@maximosturkey.com                                                                                              |
| توضیح در مورد فعالیت شرکت: | با ما شهروند ترکیه شوید و از پاسپورت و مزایای شهروندی ترکیه بهر مند شوید                                           |
|                            | شرکت املاک ماکسیموس با در دست داشتن مشاورینی از کشورهای مختلف دنیا آماده خدمت رسانی به همه هموطنان ایرانی می باشد. |
|                            | www.maximosturkey.com                                                                                              |
|                            | 00905318621975                                                                                                     |
| شناسه صنفی:                | املاک                                                                                                              |

### مشخصات آگهی

کد آگهی: RF147598

### اطلاعات تکمیلی

عنوان آگهی: آپارتمانهای بسیار مدرن در استانبول  
متن آگهی: با ما شهروند ترکیه شوید و از پاسپورت و مزایای شهروندی ترکیه بهر مند شوید  
شرکت املاک ماکسیموس با در دست داشتن مشاورینی از کشورهای مختلف دنیا آماده خدمت رسانی به همه هموطنان ایرانی می باشد.  
[www.maximosturkey.com](http://www.maximosturkey.com)  
00905318621975  
آپارتمانهای 1+2 خوابه با ضمانت اجاره 5 درصدی در طول 36 ماه. همچنین این آپارتمانها دارای شرایط پرداخت بصورت 50 درصد پیش پرداخت و اقساط 24 ماهه دارد.

این شرکت ساختمانی در 3 پروژه مختلف خود نیز ضمانت اجاره را ارائه می دهد. پروژه دیگر را بررسی کنید؛

- آپارتمان مدرن در مرکز سرمایه گذاری در استانبول
- آپارتمان مدرن در استانبول تنها 300 متر تا بزرگراه تی ای ام
- آپارتمان های خانوادگی در کاغذخانه در استانبول
- دلیل برای خرید 3
- منظره دیدنی
- مراکز شهر مانند تکسم، شیشلی و بشیکتاش در فاصله 15 دقیقه ای آن قرار گرفته اند
- دانشگاه ها، بیمارستان ها و پروژه های اداری در نزدیکی آن وجود دارند

آپارتمانهای به سبک اروپایی نزدیک به تمامی امکانات اجتماعی این آپارتمانهای به سبک اروپایی، در مرکز شهر استانبول، کاغیتانه واقع شده اند. با توجه به موقعیت مرکزی، امکانات اجتماعی و نزدیکی به مراکز خرید، کاغیتانه بهترین منطقه جهت سرمایه گذار است. این منطقه دارای مناطق فرهنگی، تاریخی و تفریحی فراوانی است.

این آپارتمان های فروشی در استانبول ترکیه 21 کیلومتر با فرودگاه بین المللی آتاتورک، 17.5 کیلومتر تا بزرگراه تی ای ام، 5 کیلومتر تا استادیوم ترک آرنا، 4 کیلومتر تا مینیاترک، 10 کیلومتر تا میدان تکسیم، 12.5 کیلومتر تا پل سلطان محمت فاتح، 31 کیلومتر تا فرودگاه سوم، 14 کیلومتر تا قلعه رومیلیان و 9 کیلومتر تا متروی سیرانتپه فاصله دارند.

مدارس منطقه: مدرسه خصوصی اوریم، پردیس نیشانتاشی مدارس ایشیک، کالج دوگا شیشلی، کاغیتانه، کالج ارا، دبیرستان فرانسوی نتخدو سیون و مدرسه فرانسوی سنت میشل.

مراکز خرید این ناحیه: مرکز خرید هالیج، مرکز خرید جواهر، مرکز خرید اکسس، ویالاند، نیشانتاشی سیتی، مرکز خرید ترامپ، مرکز خرید مترو گراس مارکت، مرکز خرید بلاکوت.

بیمارستانهای منطقه: بیمارستان آمریکاییها، بیمارستان خصوصی اوکمیدانی، بیمارستان خصوصی هالیج، بیمارستان فرانسوی لپه، بیمارستان مجیدیه کوی، بیمارستان ترکیه، بیمارستان بادبود شیشلی، بیمارستان آجی بادام تکسیم، بیمارستان خصوصی عثمانوغلو، بیمارستان جراحی نیشانتاشی، بیمارستان آجی بادام فولیا، بیمارستان بین المللی کولان، بیمارستان فلورانس نایتینگل، بیمارستان فلورانس نایتینگل شیشلی، مرکز پزشکی آپک، بیمارستان دریندر، مرکز پزشکی ینی حضور، بیمارستان ابن سینا، بیمارستان خصوصی علی بی و بیمارستان خصوصی یلدیز.

این مجتمع مسکونی دارای 16.000 متر مربع زیربنا و 2.000 متر مربع مساحت است. این مجموعه شامل 2 بلوک با 14 طبقه و در مجموع 119 آپارتمان می باشد. این مجتمع مسکونی دارای فضای اجتماعی مشترک، پارکینگ داخلی، زمین بازی کودکان، سونا، مرکز تناسب اندام، دوربینهای امنیتی مدار بسته و نگهداری 24/7، مسیرهای پیاده روی، آسانسور، باغ، پارک، ژنراتور، تصفیه آب و میله رعد و برقگیر می باشد. همچنین این مجموعه از 500 متر مربع فضا سازی زیبا برخوردار است.

در این مجموعه تنها 1 نوع آپارتمان وجود دارد  
آپارتمان 2 خوابه 100 مترمربعی که یک اتاق نشیمن، آشپزخانه مجزا یا اوپن، حمام و بالکن دارد.

این آپارتمان ها گاز طبیعی، آنتن ماهواره ای، آیفون تصویری، سنسور آتش و دود، درب فولادی، پارکت لمینیت، لوازم آشپزخانه، کابین دوش و پنجره های پی وی سی دارند.

لطفا برای آگاهی از در دسترس بودن و شرایط پرداخت با ما تماس بگیرید.

ویژگی های عمومی آپارتمانهای بسیار مدرن و با کیفیت در استانبول ترکیه  
آپارتمان / استانبول / کاغذخانه

سونا آسانسور استخر در مجموعه سالن ورزش پارکینگ  
(سرپوشیده) پارکینگ نگهداری 24/7 دوربین امنیتی باغ تلو یون ماهواره  
ایدو شتهیزات آشپزخانه بالکن آشپزخانه طرح باز آشپزخانه  
جدافرو دگاه 0 الی 50 کیلومتر

|                       |                               |
|-----------------------|-------------------------------|
| کشور:                 | ترکیه                         |
| استان:                | تهران                         |
| شهر ::                | استانبول                      |
| منطقه ::              | شیشلی                         |
| تعداد طبقات ::        | 12                            |
| تعداد واحد در طبقه :: | 3                             |
| شماره طبقه ::         | 7                             |
| زیر بنا ::            | 110                           |
| تعداد اتاق خواب ::    | 2                             |
| سرویس آشپزخانه ::     | 1                             |
| کف پوش ::             | سنگ، سرامیک، پارکت، موکت      |
| سرویس بهداشتی ::      | ایرانی، فرنگی، ایرانی و فرنگی |

آگهی برای: فروشی

## امکانات

امکانات ::

آب, آسانسور, پارکینگ, انباری, حیات, حیات خلوت, زیرزمین,  
چیلر, پکیج, تراس, استخر, برق, سونا, جکوزی, پاسیو, سرویس  
مستخدم, آیفون تصویری, درب ریموت, آنتن مرکزی, دابلکس,  
تلفن, گاز, کولر, شופاز, شومینه, فن کوئل, open

## مشخصات ملک

مشخصات ملک :: مسکونی, تخلیه

وضعیت سند :: منگوله دار, شش دانگ

## ارزش

قیمت:

تومان 2,200,000,000

دارد

وام مسکن ::